



Ufficio Provinciale di Torino - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 09/05/2018 - Ora: 11.31.09 Segue

Visura n.: xxxxxx Pag: 1

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di xxxxx ( Codice: B435)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di xxxxxx</b>
	<b>Foglio: 9 Particella: 1491 Sub.: 2</b>

### INTESTATO

1	MARIA ROSSI nata a TORINO il 00/00/0000	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	---	------------------------------

### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	x	xxx	2			A/3	3	7,5 vani	Totale: 208 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 204 m <sup>2</sup>	Euro 375,72	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
<b>Indirizzo</b>		VIA xxxx n. xx piano: T-1-2;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										

### Situazione dell'unità immobiliare dal 02/07/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	x	xxx	2			A/3	3	7,5 vani		Euro 375,72	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/07/2009 protocollo n. TO0413159 in atti dal 02/07/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 39721.1/2009)	
<b>Indirizzo</b>		VIA xxxxxx n. xx piano: T-1-2;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										

### Situazione dell'unità immobiliare dal 19/06/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	x	xxx	2			A/3	3	7,5 vani		Euro 375,72	COSTITUZIONE del 19/06/2008 protocollo n. TO0426045 in atti dal 19/06/2008 COSTITUZIONE (n. 6959.1/2008)	
<b>Indirizzo</b>		, VIA xxxxxx n. xx piano: T-1-2;										

<b>Annotazioni</b>	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)	Fine
--------------------	--	------

**Situazione degli intestati dal 19/08/2017**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ROSSI MARIA nata a TORINO il 00/00/0000	xxxxxxxxxxxxx*	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		TESTAMENTO OLOGRAFO del 19/08/2017 protocollo n. xxxxxxxx Voltura in atti dal 25/10/2017 Repertorio n.: 4258 Rogante: ROSSI MARIO Sede: TORINO Registrazione: UU Sede: IVREA Volume: xxxx0 n: xxx del 20/10/2017 SUCC. DI ROSSI MARIO (n. 4xxxxxxx.1/2017)	

**Situazione degli intestati dal 19/06/2008**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ROSSI Mario nato a CALUSO il 00/00/0000	xxxxxxxxxxxxx*	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 19/08/2017
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 19/06/2008 protocollo n. xxxxxxxx in atti dal 19/06/2008 Registrazione: COSTITUZIONE (n. xxxxx1/2008)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al xx/xx/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al xx/xx/2022****Dati identificativi:** Comune di xxxxx (Gxxx) (XX)

Foglio xxx Particella xxx Subalterno x

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di xxxxx (Gxxx) (XX)

Foglio xxx Particella xxx

**Classamento:**

Rendita: Euro 3.505,45

Zona censuaria 2,

Categoria A/10<sub>a</sub>, Classe 1, Consistenza 7,5 vani

Foglio xxx Particella xxx Subalterno x

**Indirizzo:** VIA xxxxx n. 2 Piano 1**Dati di superficie:** Totale: 162 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sub>b)</sub>: 162 m<sup>2</sup>**> Intestati catastali****➤ 1. xxxxxxxx SRL (CF xxxxxxxxx)**

Sede in xxxxxxxx (XX)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

**> Dati identificativi****📅 dal 23/03/2001 al 16/05/2013****Immobile predecessore**

Comune di xxxxx (Gxxx) (XX)

Sez. Urb. x Foglio x Particella xxx Subalterno x

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 23/03/2001 Pratica n. xxxxx in atti dal xx/xx/xxxx FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. xxxx.xx/2001)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: xxxxx (Gxxx) (XX)

Sez. Urb. x Foglio x Particella xxx Subalterno x

Sez. Urb. x Foglio x Particella xxx Subalterno x

Direzione Provinciale di xxxx  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

---

### > Indirizzo

📅 dal 23/03/2001 al 16/05/2013

**Immobile predecessore**

Comune di **xxxxx (Gxxx) (XX)**

Sez. Urb. **x** Foglio **x** Particella **xxx** Subalterno **x**

VIA xxxxxxxxxxx n. **x** Piano 1

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 23/03/2001 Pratica  
n. xxxxx in atti dal xx/xx/xxxx FRAZIONAMENTO E  
FUSIONE (n. xxxx.xx/2001)

---

### > Dati di classamento

📅 dal 23/03/2001 al 19/04/2002

**Immobile predecessore**

Comune di **xxxxx (Gxxx) (XX)**

Sez. Urb. **x** Foglio **x** Particella **xxx** Subalterno **x**

Rendita: **Euro 3.505,45**

Rendita: **Lire 6.787.500**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/10<sub>a</sub>**, Classe **1**, Consistenza **7,5 vani**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 23/03/2001 Pratica  
n. xxxxx in atti dal xx/xx/xxxx FRAZIONAMENTO E  
FUSIONE (n. xxxx.xx/2001)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

---

### > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015 al 20/01/2017

**Immobile attuale**

Comune di **xxxxx (Gxxx) (XX)**

Foglio **xxx** Particella **xxx** Subalterno **x**

Totale: **166 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
xx/xx/2001, prot. n. 0000xxxxxxx

📅 dal 20/01/2017

**Immobile attuale**

Comune di **xxxxx (Gxxx) (XX)**

Foglio **xxx** Particella **xxx** Subalterno **x**

Totale: **162 m<sup>2</sup>**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI  
del 19/01/2017 Pratica n. xxxxxx in atti dal 20/01/2017  
Protocollo NSD n. DIVERSA DISTRIBUZIONE  
DEGLI SPAZI INTERNI (n. xxxxx.x/2017) Dati relativi  
alla planimetria : data di presentazione 20/01/2017,  
prot. n. xxxxxxxx

Direzione Provinciale di xxxx  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: xx/xx/2022  
Ora: 10:08:21  
Numero Pratica: xxxx/2022  
Pag: 1 - Segue

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di PADOVA (G224)(PD) Foglio xxx Particella xxx Sub.x

➤ 1. xxxxxxxx

**SOCIETA' PER AZIONI (CF xxxxxx)**  
Sede in xxxxx

2. del 16/05/2013 Pratica n. xxxxxx in atti dal  
16/05/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO  
CATASTALE (n. xxxxxx x/2013)

📅 dal 16/05/2013 al 31/12/2013

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

a) A/10: Uffici e studi privati

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013



# Provincia Autonoma di Trento

Servizio Catasto

Ufficio del Catasto di TRENTO

Data: 22-05-2018

Ora: 07:25:02

## Elenco immobili

Pag. 1 di 1

### Situazione degli atti informatizzati al 22-05-2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di xxxxx (Codice: xxx) - Comune catastale: xxxxx (Codice: xxx) - Particella edificiale: 20/2 - Subalterno: 12</b>	<b>Ufficio Catasto competente</b> xxxxx
-----------------------------	---	--

#### ELENCO UNITÀ IMMOBILIARI INDIVIDUATE

N.	CC	Particella edificiale	Sub.	Foglio	PM	Zona Cens.	Categ.	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo	
1	xx	20/2	xx	x	2	x	A/3	2	7,5 vani	Euro 406,71	VIA _____ n. 1; Piano: 1	
<b>Legenda comuni catastali</b>						xx	xxxxxxl					

Il documento si compone di 1 unità immobiliari utili ai fini della liquidazione - Costo del documento: 0,20 Euro.